

Obec Pača v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/d'alej len zákon/.

v y d á v a pre územie obce Pača toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012  
o miestnych daniach a o miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

I. č a s ť  
ÚVODNÉ USTANOVENIA  
článok 1

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie/d'alej len VZN/ upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/d'alej len "miestne dane a poplatok"/ na území obce Pača.

II. č a s ť

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI  
článok 2

**Hodnota pozemku**

1. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestny daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady.....0,1868€/m<sup>2</sup>  
trvalé trávnaté porasty.....0,0209€/m<sup>2</sup>

2. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku a za komunálne odpady v znení neskorších prepisov je:  
pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.....1,32€/m<sup>2</sup>  
pre stavebné pozemky.....13,27€/m<sup>2</sup>

3. Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.  
Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1 m<sup>2</sup> ..... 0,50 €

Článok 3  
**Sadzba dane**

(6) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmeľnice, vinnice, ovocné sady .....1%  
b/ trvalé trávnaté porasty.....4%  
c/ záhrady.....1%

d/lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy.....	4,5%
e/zastavané plochy a nádvoría.....	1%
f/ stavebné pozemky.....	1%
g/ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.....	1%

#### Článok 4 Sadzba dane zo stavieb

Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:

a/Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu  
0,06€

b/stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu  
0,06€

c/samostatne stojacie garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov  
0,06€

d/priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu  
0,35€

e/stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou  
0,33€

f/ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/  
0,06€

(4) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,050€ za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

(5) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

#### Článok 5

##### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Daň zo stavieb sa znižuje o

a/50% z daňovej povinnosti na stavby, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov a občania s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 6  
**Vyrubenie dane**

(1) Daň nižšia ako 1,66 € sa nevyrubuje, ale vyberá

III. časť  
**DAŇ ZA PSA**

Článok 7

1. Sadzba dane je 7 € za jedného psa a kalendárny rok,

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

IV. časť  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNEHO PRIESTRANSTVA**

Článok 8

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Pača, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/miestne komunikácie a im príslušné pozemky  
b/návrh pléna

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb  
b/umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, a zariadenia atrakcií/cirkus, lunapark/  
c/umiestnenie skládky  
d/sústavné dlhodobé parkovanie vozidiel

Článok 9  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,2300 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň(3,- €)

V. časť  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY**

Článok 10  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane je 33,19€ za jeden nevýherný automatza kalendárny rok.

VI. časť.  
**POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**  
Článok 11

## **Sadzba dane**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Pača.

2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinnicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

3) Správca dane určuje poplatok takto:

a) pre poplatníka podľa čl. 11 ods. 2, písm. a vo výške

10 € na osobu akalendárny rok

b) pre poplatníka podľa čl. 11 ods. 2 písm. b a c vo výške:

45 € za kalendárny rok/odpad. nádoba

c) pre poplatníkov, ktorí vlastnia v obci nehnuteľnosť: 16,60 € za kalendárny rok

## **Článok 12**

### **Sadzba dane**

### **Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

1. Na uplatnenie zníženia poplatku, poplatník doloží najmä čestné prehlásenie o počte dní, ktoré sa v obci nezdržoval, potvrdenie od zamestnávateľa o zamestnaní a študenti doložia potvrdenie o návšteve školy.

2. Obec ďalej poplatok o 50 % zníži ak daňovník neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

## **VII. časť**

### **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

## **Článok 13**

1. Miestnu daň a poplatok možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

3. Ak daňovník nedoloží potrebné doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia daní a poplatku poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania čiastkového alebo opravného priznania, najneskôr však v lehote na podanie odvolania obec zníženie alebo odpustenie neposkytne doba odvolania 15 dní.

4. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.

4. Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.

5. Daňovník môže daň zaplatiť

a/do pokladne obecného úradu

b/na účet obce č. 25820582/0200 vo VÚB Rožňava

#### Článok 14

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení, nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák SNR č. 511/1992 Zb o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

2. Na tomto všeobecnom záväznom nariadení obce Pača sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Pači dňa 26.10.2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pača.

3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Pača č. 3/2009 a jeho dodatok č. 1/2011

4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Pači.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom .....

Ladislav Zagiba  
starosta obce

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Pača dňa: 29.10.2012

Návrh VZN zvesené z úradnej tabule obce Pača dňa: