

Ing. Diana Elexová, Edelényská 34, 048 01 Rožňava

tel.: 0915 350 452, e-mail: diana.elexova@gmail.com

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby:	Hospodárska budova
Miesto stavby:	Pača, č. parcely 125/2
Investor:	Obec Pača
Stupeň projektu:	Projekt pre stavebné povolenie
Vyhotovil:	Ing. Diana Elexová
Dátum spracovania:	04. 2019

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Umiestnenie stavby

Existujúce základy hospodárskej budovy sa nachádzajú v intraviláne obce Pača. Umiestnenie pozemku je na okraji obce v zastavanej časti v areáli kultúrnej pamiatky „Ľudového domu“.

Poloha a stav staveniska

Umiestnenie navrhovanej hospodárskej budovy je definované jestvujúcimi kamennými základmi. Areál je oplotený.

V okolí objektu sa nachádzajú spevnené plochy, zeleň a chliev.

Údaje o jestvujúcej zeleni

Bezprostredné okolie objektu je tvorené zatrávnenými plochami s niekoľkými stromami, ktoré nie je potrebné odstrániť, dvorom, komunikáciami a spevnenými plochami.

Vzťahy k okolitej štruktúre

Areál je svahovitý a upravený, pozemok je dobre prístupný z cestnej a pešej komunikácie. V blízkosti sa nachádza vzdušné vedenie NN a obecný vodovod DN 110.

Vykonané prieskumy

Inžiniersko – geologický, hydrogeologický a statický prieskum nebol vykonaný, sondy neboli vykonané. Bola vykonaná obhliadka jestvujúceho stavu.

Mapové a geodetické podklady

Nebolo vykonané geometrické a ani geodetické zameranie objektu.

Príprava pre výstavbu

Stavenisko bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v celom rozsahu, určí sa odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely a vyznačia sa hranice staveniska.

POPIS JESTVUJÚCEJ STAVBY

Navrhovaný objekt hospodárskej budovy bude umiestnený na jestvujúcich kamenných základoch, ktoré sú umiestnené cca 7 m od objektu „Ľudového domu“. Jestvujúce chlievce sú nevyhovujúce.

STAVEBNÉ RIEŠENIE HOSPODÁRSKEHO OBJEKTU A JEHO AREÁLU – INVESTIČNÝ ZÁMER

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie hospodárskej budovy, úpravu areálu a stavebné úpravy „Ľudového domu“.

Predmetom je:

- vybudovanie hospodárskej budovy na základe projektovej dokumentácie „ZATEPLENIE A OBNOVA KULTÚRNEJ PAMIATKY - ĽUDOVÉHO DOMU“ z roku 2004, doplnená o statický posudok, sprievodnú správu a súhrnnú technickú správu,
- nahradenie poškodených chlievov novými,

- vyhotovenie chodníka,
- osadenie nových lavičiek v areáli,
- osadenie novej pece na chlieb s komínom a základom v miestnosti 0.5 sklad v „Ľudovom dome“,
- rekonštrukcia jestvujúcej pece v miestnosti 0.1 predná izba v „Ľudovom dome“,
- uloženie palubovej podlahy v miestnosti 0.3 komora v „Ľudovom dome“.

Konštrukcie a práce HSV

BÚRACIE PRÁCE

Demontujú sa jestvujúce chlieviky.

Zo zachovaných základových múrov hospodárskeho objektu z prekladaných kameňov je nutné rozobrať a odstrániť horných 400 - 500 mm.

Vybúrajú sa otvory cez stropnú a strešnú konštrukciu a jama pre základ pre komínové teleso v „Ľudovom dome“ v miestnosti 0.5.

ZEMNÉ PRÁCE

Vytvorí sa chodník tvorený plochými kameňmi, osadený do pieskového lôžka hr. 40 mm podsýpaný vrstvou zhutneného štrkopiesku o hr. 150 mm. Všetky zásypy je nutné pri ich realizácii hutniť.

ÚPRAVA OKOLIA

Vysadí sa zeleň, kvety a ovocné stromčeky podľa výberu investora vo vidieckom charaktere.

ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE

Odstránené vrchné časti základov hospodárskej budovy je potrebné vymurovať na cementovú maltu, zvyšok základového muriva sa vyšpáruje cementovou maltou. Vybetónuje železobetónový stužujúci sokel o rozmeroch šxh 300x300 mm. Podrobnosti vid' statika.

Vyhotoví sa základ pod komínové teleso 0,6x0,6x0,8m, ktoré sa podsype zhutneným štrkopieskovým zásypom hr. 0,15m.

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Navrhuje sa pec na chlieb na tuhé palivo so systémovým komínovým telesom vyhotoveným a ukončeným nad strešnou krytinou podľa zásad navrhovania, vystužovania a zhotovovania a platných noriem.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

Podrobnosti vid' výkresy a časť Statika.

STREŠNÁ KONŠTRUKCIA

Vid' a výkresy a časť Statika, strešná krytina je navrhovaná keramická pálená škridla.

ÚPRAVY POVRCHOV

Všetky drevené konštrukcie budú pred zabudovaním natreté proti hnilobným a protipožiarnym náterom a náterom proti škodcom. Všetky oceľové konštrukcie budú pred zabudovaním natreté protikoróznym a protipožiarnym náterom.

MOBILIÁR

Drevené lavičky ľudového dedinského charakteru budú určené na posedenie do terénu bez opierok 2 KS a na podstienok s opierkami. 2KS. Povrchová úprava lazúrovacím lakom vo farbe svetlý dub.

Navrhujú sa nové autentické chlieviky o rozmeroch 4x2m podľa jestvujúcich chlievikov, ktoré budú osadené na tom istom mieste.

Konštrukcie a práce PSV

KLAMPIARSKÉ KONŠTRUKCIE

Pri vyhotovení nového komína sa olemuje oplechovaním.

PODLAHY

Vid' technická správa statika a výkresy.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

Vykurovanie

Vykurovanie sa nerieši, dodatočne sa osadí pec na chlieb v „Ľudovom dome“.

ZDRAVOTECHNIKA

Zdravotechnika sa nerieši.

Plynofikácia

Nerieši sa.

Elektro

Nerieši sa.

Protipožiarna bezpečnosť

Nerieši sa.

Tepelná ochrana

Nerieši sa.

VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Objekt svojou prevádzkou nebude produkovať žiadne nebezpečné odpady, nadmerný hluk, alebo exhaláty. Predmetná stavba svojou navrhovanou úpravou a prevádzkou nebude mať žiadny negatívny vplyv na okolité životné prostredie. Ako malý zdroj znečistenia bude pec na chlieb, spaliny sa budú odvádzať komínom nad strešnú krytinu. Navrhnuté sú certifikované materiály neohrozujúce životné prostredie. Nenachádza sa v nej výrobná prevádzka, nevplýva negatívne na okolité životné prostredie.

Počas výstavby budú stavebné práce vydávajúce hlučnosť prevádzané v časovom rozpätí od 8,00 do max 20,00 hod.

Kategorizácia odpadov

Odpady vzniknuté počas stavebných prác sú zaradené v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa stanovuje katalóg odpadov.

Číslo druhu odpadu	názov odpadu	pôvod odpadu	kategória	spôsob likvidácie
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb	stavba	0	skládka
20 03 01	zmesový komunálny odpad	prevádzka	0	skládka

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ a pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia Zákona o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení Zákona o odpadoch :

- odpady je potrebné predovšetkým zhodnocovať. Zneškodňovanie skládkovaním je možné len po použití vyššie uvedených možností,
- prebytočný, neupotrebitelný odpad je možné uložiť len na miestach na to určených a v súlade so Zákonom o odpadoch,
- držiteľ odpadu je podľa § 14 odst.1, písm.f, Zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení.

OCHRANA A BEZPEČNOSŤ ZDRAVIA PRI PRÁCI

Je potrebné, aby práce vykonávali organizácie a firmy, ktoré majú na konkrétny druh práce oprávnenie.

Je potrebné, aby sa organizácie a firmy riadili znením nasledovných vyhlášok a nariadení :

- Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci – Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. **309/2007** Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. **124/2006** Z.z.

- Vyhláška SÚBP a SBÚ č. **374/1990** Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

- Nariadenie vlády SR č. **395/2006** Z.z. o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov.

- Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodín SR č. **508/2009** Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a odbornej spôsobilosti.

- Nariadenie vlády SR č. **391/2006** Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

- Nariadenie vlády SR č. **392/2006** Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

- Zákon NR SR č. **355/2007** Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

- Pracovné prostriedky /stroje, vyhradené technické zariadenia/, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 odst. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení zákona č. 309/2007 Z.z. a § 5 odst. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

UPOZORNENIE

Projektová dokumentácia nenahrádza realizačný projekt.

Projektová dokumentácia slúži na vydanie stavebného povolenia.

Pred zhotovením výrobkov všetky rozmery priamo domerať na stavbe.

PREDPISY A NORMY

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými technickými normami STN, technologickými predpismi a doporučeniami výrobcov jednotlivých častí konštrukcií a materiálov.

V Rožňave

Ing. Diana Elexová