

D o h o d a č. 744/2025/LSR
o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I.
Účastníci dohody

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: _____, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel PŠ, vložka č. 155/S

Organizačná zložka OZ Východ

Jovická 2, 048 01 Rožňava

zastúpený pánom menom _____, riaditeľom organizačnej zložky OZ Východ

(ďalej len „Lesy SR š.p., Org. zložka OZ Východ“)

a

OBEC PAČA

Sídlo:

Zastúpená: _____, starosta obce

IČO: 00 328 618

Bankové spojenie IBAN: SK _____, BIC:

(ďalej len „Obec Pača“)

(Lesy SR š.p., Org. zložka OZ Východ a Obec Pača ďalej aj ako „účastníci dohody“)

Článok II.
Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady účastníkovi Obec Pača je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (ďalej len zákon o lesoch) zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok III.
Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Pača, obec Pača, okres Rožňava, evidované na liste vlastníctva č. 782, ktorá sa nachádzajú na parcele registra E s parc. č.: 1857, 1875/9, výmera 1870 m², druh pozemku: Lesné pozemky, pričom rozsah trvalého vyňatia lesných pozemkov je uvedený v Geometrickom pláne č. 57/2023 ako diely číslo 1,2,3 (novovytvorené parcely KN-C č. 1857/40, 1857/41), vyhotovený dňa 21.07.2023 spoločnosťou GEOPLÁN ROŽŇAVA s.r.o., so sídlom Šafárikova 443/116, 048 01 Rožňava, overený dňa 10.08.2023 Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor pod č.275/2023, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Dohody.

Článok IV.
Spôsob a výška určenia náhrady

1. Účastníci dohody stanovili výšku náhrady za trvalé vyňatie lesných pozemkov na základe znaleckého posudku. Náhrada za trvalé vyňatie lesných pozemkov pozostáva zo:
 - (i) výpočtu náhrad škôd za predčasnú likvidáciu lesných porastov a ušlú produkciu do rubnej doby v zmysle § 35 zákona o lesoch.

2. Náhrada za trvalé vyňatie bola stanovená vo výške 305,85 EUR (slovom: tristopäť eur a osemdesiatpäť centov), ako cena stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Znaleckým posudkom č.32/2024 zo dňa 27.11.2024 znalca: Ing.Eduard Lupták, Šafárikova 44, 040 01 Košice.

Článok V. Splatnosť náhrady

1. Výšku náhrady uvedenú v článku IV. tejto dohody uhrada na základe osobitne vystavenej faktúry, ktorú vystaví účastník Obec Pača po nadobudnutí účinnosti tejto dohody. Doba splatnosti je do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. Príjemcom uvedenej náhrady je OBEC PAČA, , účet: IBAN SK .
3. V prípade omeškania platby si účastník Obec Pača môže uplatniť od LESY SR, š.p., Org. zložka OZ Východ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Pokiaľ nedôjde k úhrade výšky náhrady uvedenej v článku IV. tejto dohody do 3 mesiacov od lehoty splatnosti, tak účastník Obec Pača je oprávnená od tejto dohody odstúpiť.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
2. V prípade, že príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva zamietne žiadosť LESOV SR, š.p., Org. zložka OZ Východ o vyňatie lesných pozemkov, táto dohoda zaniká a účastníci dohody sú povinný vrátiť si to čo podľa nej už plnili.
3. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri obdrží účastník Lesy SR, š.p., Org. zložka OZ Východ a jeden Obec Pača.
5. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Príloha: - Príloha č. 1 geometrický plán č. 57/2023 vyhotovený dňa 21.07.2023 spoločnosťou GEOPLÁN ROŽŇAVA, s.r.o., Šafárikova 443/116, 048 01 Rožňava.

V Rožňave, dňa

Organizačná zložka OZ Východ

riaditeľ

V Pači dňa,

OBEC PAČA

, starosta obce

