



Obec Pača v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zák. SNR č . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/ ďalej len zákon/.

v y d á v a pre územie obce Pača toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023  
o miestnych daniach a o miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

I. č a s ť  
ÚVODNÉ USTANOVENIA  
článok 1

Toto všeobecne záväzné nariadenie/ďalej len VZN/ upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ďalej len "miestne dane a poplatok"/ na území obce Pača.

II. č a s ť  
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI  
Článok 2  
**Hodnota pozemku**

- Hodnota pozemku určená v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestny daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších  
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady..... **0,1868€/m<sup>2</sup>**  
trvalé trávnaté porasty..... **0,0209€/m<sup>2</sup>**
- Hodnota pozemku určená v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku a za komunálne odpady v znení neskorších prepisov je:  
pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy..... **1,32€/m<sup>2</sup>**  
pre stavebné pozemky..... **13,27€/m<sup>2</sup>**
- Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1 m<sup>2</sup> ..... **0,50 €**

Článok 3  
**Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
  - a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ..... **1%**
  - b/ trvalé trávnaté porasty..... **1,25%**
  - c/ záhrady..... **1%**
  - d/lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy..... **2,50%**
  - e/zastavané plochy a nádvorcia..... **1%**
  - f/ stavebné pozemky..... **1%**
  - g/ostatné plochy okrem stavebných pozemkov..... **1%**

Článok 4  
**Sadzba dane zo stavieb**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:
  - a/Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ..... **0,33 €**
  - b/stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu ..... **0,33 €**
  - c/samostatne stojacie garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov ..... **0,33 €**
  - d/priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu , stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... **0,35€**
  - e/stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ..... **0,33€**
  - f/ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až e/..... **0,33 €**
2. Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške **0,33 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

**SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

Článok 5

**Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Daň zo stavieb sa znižuje o 50% z daňovej povinnosti na stavby, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov a občania s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu

občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 6  
**Vyrubenie dane**

1. Daň nižšia ako 1,66 € sa nevyrubuje, ale vyberá

III. časť  
**DAŇ ZA PSA**

Článok 7

1. Sadzba dane je **15,- €** za jedného psa a kalendárny rok  
Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

IV. časť  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNEHO PRIESTRANSTVA**

Článok 8

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Pača, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/miestne komunikácie a im príľahlé pozemky

b/návrh pléna

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb

b/umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, a zariadenia atrakcií/cirkus, lunapark/.

c/umiestnenie skládky

d/sústavné dlhodobé parkovanie vozidiel

Článok 9  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup>osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je 0,23 €.

V. časť  
**DAŇ ZA UBYTOVANIE**

Článok 10

Predmet dane

1. Predmetom dane je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa§754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie, prírodných liečebných

kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby.

#### Článok 11 Sadzba dane

1. Sadzba dane za ubytovanie je **1,- €** za osobu a prenocovanie.
2. Správu dane za ubytovanie vykonáva obec, na ktorej území sa ubytovacie zariadenie nachádza. Vybratá daň je príjmom rozpočtu obce.

#### Vyrubenie dane, odvod dane oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane (t. j. prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje) vyberá daň od daňovníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“ .
2. Daňovník môže daň zaplatiť
  - a/ do pokladne obecného úradu
  - b/ na účet obce vedený vo VÚB, a. s. Rožňava : IBAN SK91 0200 0000 0000 2582 0582
3. Vybranú daň platiteľ odvádza správcovi dane mesačne, vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca. V tom istom termíne je povinný písomne podať správcovi dane hlásenie o odvode dane za ubytovanie na predpísanom tlačive. V hlásení uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe najmä názov a adresu ubytovacieho zariadenia, za ktoré daň odvádza, počet ubytovaných hostí, počet nocí, celkovú výšku vybranej a odvedenej dane.
4. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť správcovi dane skutočnosť, že začal poskytovať odplatné prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis, do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti. Platiteľ dane pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný okrem identifikačných údajov o svojej osobe uviesť deň, odkedy prechodné ubytovanie poskytuje, identifikačné údaje o ubytovacom zariadení, kategóriu ubytovacieho zariadenia a počet lôžok v ubytovacom zariadení.
5. Každú zmenu týchto skutočností je povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní. Ak platiteľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť skutočnosť správcovi dane.
6. Platiteľ dane je povinný osobne alebo elektronicky predložiť správcovi dane Hlásenie k dani za ubytovanie na predpísanom tlačive určenom správcovi dane v deň nástupu na ubytovanie alebo začiatku využívania predmetu dane podľa čl. 10 ods. 1 VZN obce Pača o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

VI. časť  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY**

Článok 12  
**Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje (t. j. za čo sa daň platí) sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry,
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

Článok 13  
**Daňovník**

1. Daňovníkom (t. j. osoba, ktorá má daňovú povinnosť) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

Článok 14  
**Základ dane**

1. Základom dane (t.j. od čoho výška dane závisí) je počet nevýherných hracích prístrojov.

Článok 15  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane je **50,- €** za jeden nevýherný automat za kalendárny rok.

Článok 16  
**Vznik a zánik daňovej povinnosti (t. j. od kedy sa stáva osoba prevádzkujúca nevýherné hracie prístroje daňovníkom)**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Článok 17  
**Správa dane**

1. Miestne príslušnou obcou je **obec**, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú. **Obec ustanoví** všeobecne záväzným nariadením najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa určených kritérií, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov, prípadné oslobodenia od dane alebo zníženia dane.

VII. časť.

## POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 18

### Poplatok

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za:
  - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
  - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, okrem biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo záhrad a parkov od poplatníkov podľa odseku 2 písm. b) a c),
  - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, od poplatníkov podľa odseku 2 písm. a),
  - d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
  - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu,
  - f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.
  
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Článok 19

### Sadzba poplatku

1. Správca dane určuje poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady takto:
  - a) pre poplatníka podľa čl.18 ods. 2, písm. a) vo výške **40,- €** na poplatníka za kalendárny rok
  - b) pre poplatníka podľa čl. 18 ods. 2 písm. b) a c) pri frekvencii vývozov 1 x 14 dní, t.j. 26 vývozov za kalendárny rok nasledovne:
    - pri zbernej nádobe s objemom 120 litrov **100 € /rok**
    - pri zbernej nádobe s objemom 240 litrov **200 € /rok**
  - c) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo

prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 2 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak poplatník nemá v obci trvalý pobyt ani prechodný pobyt a je oprávnený na území obce užívať alebo užíva viac nehnuteľností, poplatok platí a poplatníkom je len raz. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.

Pre zber drobných stavebných odpadov, ktoré sú zaradené do režimu množstvového zberu, správca dane stanovuje sadzbu miestneho poplatku 0,04 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Každá právnická osoba, ktorá podniká a bude využívať množstvový zber, oznámi obci nasledovné údaje:

- a) identifikačné údaje poplatníka
- b) objem a množstvo smetných nádob, ktoré požaduje vyvážať
- c) spôsob uhrádzania poplatkov

2. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

3. Obec na základe písomnej žiadosti doručenej do 30.07. poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.

Podkladmi pre odpustenie poplatku sú listiny, z ktorých vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, a to :

- potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
- pracovné povolenie, pracovná zmluva alebo potvrdenie o pobyte na území iného štátu (víza)
- potvrdenie o štúdiu, potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní, len ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky. Ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému. V prípade ak obec nemá prístup k informačnému systému je potrebné písomné potvrdenie žiaka alebo študenta o štúdiu, potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní so sídlom na území Slovenskej republiky.

Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že sa v zdaňovacom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí 183 dní z kalendárneho roka.

Správca dane poskytne zníženie poplatku k 1.januáru zdaňovacieho obdobia vo výške 20 % :

- poplatníkovi, ktorým osoba staršia ako 70 r. ,
- na základe písomnej žiadosti a po predložení dokladov preukazujúcich nárok na zníženie poplatku poplatníkovi, ktorým je osamelo žijúca fyzická osoba v hmotnej núdzi, osoba s ťažkým zdravotným postihnutím.

Okrem uvedeného môže obec na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubení poplatok znížiť alebo odpustiť samostatným rozhodnutím.

VIII. časť  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

Článok 20

1. Miestnu daň a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.
3. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.
4. Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.
5. Daňovník môže dane a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zaplatiť  
a/do pokladne obecného úradu  
b/na účet obce vedený vo VÚB, a. s. Rožňava : IBAN SK91 0200 0000 0000 2582 0582

Článok 21  
**Záverčné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení, nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecnom záväznom nariadení obce Pača o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pača sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Pači dňa 9.12.2023
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Pača č. 2/2022.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Pači.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2024.

Ladislav Zagiba  
starosta obce

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Pača dňa: 12.12.2023  
Návrh VZN zvesené z úradnej tabule obce Pača dňa: 28.12.2023