

Obec Pača v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zák. SNR č . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/ ďalej len zákon/.

v y d á v a pre územie obce Pača toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021
o miestnych daniach a o miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

I. č a s ť
ÚVODNÉ USTANOVENIA
článok 1

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie/ďalej len VZN/ upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ďalej len "miestne dane a poplatok"/ na území obce Pača.

II. č a s ť
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI
článok 2
Hodnota pozemku

1. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestny daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady..... 0,1868€/m²
trvalé trávnaté porasty..... 0,0209€/m²

2. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku a za komunálne odpady v znení neskorších prepisov je:
pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.....1,32€/m²
pre stavebné pozemky..... 13,27€/m²

3. Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1 m² 0,50 €

Článok 3
Sadzba dane

(6) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady1%
b/ trvalé trávnaté porasty.....1,25%
c/ záhrady..... 1%
d/lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy.....2,50%

e/zastavané plochy a nádvorí.....	1%
f/ stavebné pozemky.....	1%
g/ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.....	1%

Článok 4 Sadzba dane zo stavieb

Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa určuje takto:

a/Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu0,06€

b/stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,06€

c/samostatne stojacie garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov0,06€

d/priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....0,35€

e/stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou0,33€

f/ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/..... 0,06€

(4) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,050€ za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

(5) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Článok 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Daň zo stavieb sa znižuje o

a/ 50% z daňovej povinnosti na stavby, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov a občania s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 6 Vyrubenie dane

(1) Daň nižšia ako 1,66 € sa nevyrubuje, ale vyberá

III. časť
DAŇ ZA PSA

Článok 7

1. Sadzba dane je 10,- € za jedného psa a kalendárny rok
Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

IV. časť
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNEHO PRIESTRANSTVA

Článok 8

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Pača, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/miestne komunikácie a im príľahlé pozemky
b/návrh pléna

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
b/umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, a zariadenia atrakcií/cirkus, lunapark/.
c/umiestnenie skládky
d/sústavné dlhodobé parkovanie vozidiel

Článok 9
Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,2300 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň (3,- €)

V. časť
DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 10

1. Daň za ubytovanie sa platí za odplatné prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení . Pod ubytovacím zariadením rozumieme hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie, prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

Sadzba dane

1. Sadzba dane za ubytovanie je **0,70 €** za osobu a prenocovanie.

2. Správu dane za ubytovanie vykonáva obec, na ktorej území sa ubytovacie zariadenie nachádza. Vybratá daň je príjmom rozpočtu obce.

Článok 11

Vyberanie dane a odvod dane

(1) Plateľ dane (t. j. prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje) vyberá daň od daňovníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „ knihe ubytovaných“ .

(2) O zaplatení dane vydá prevádzkovateľ daňovníkovi príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

(3) Vybranú daň plateľ odvádza správcovi dane mesačne, vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca. V tom istom termíne je povinný písomne podať správcovi dane hlásenie o odvode dane za ubytovanie na predpísanom tlačive. V hlásení uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe najmä názov a adresu ubytovacieho zariadenia, za ktoré daň odvádza, počet ubytovaných hostí, počet nocí, celkovú výšku vybranej a odvedenej dane.

(4) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť správcovi dane skutočnosť, že začal poskytovať odplatné prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis, do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti. Plateľ dane pri plnení oznamovacej povinnosti je povinný okrem identifikačných údajov o svojej osobe uviesť deň, odkedy prechodné ubytovanie poskytuje, identifikačné údaje o ubytovacom zariadení, kategóriu ubytovacieho zariadenia a počet lôžok v ubytovacom zariadení. Každú zmenu týchto skutočností je povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní.

Ak plateľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť skutočnosť správcovi dane.

VI. časť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY

Článok 12

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 33,19€ za jeden nevýherný automat za kalendárny rok.

VII. časť.

POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPAD

Článok 13

Sadzba dane

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady(d'alej len poplatok) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Pača.

2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Článok 14 Sadzba dane

3)Správca dane určuje poplatok takto:

a) pre poplatníka podľa čl.11 ods. 2, písm. a vo výške

20,- € na osobu a kalendárny rok

b) pre poplatníka podľa čl. 11 ods. 2 písm. b a c vo výške:

50,- € za kalendárny rok/odpad. nádoba

c) pre poplatníkov, ktorí vlastnia v obci nehnuteľnosť vo výške

20,-€ za kalendárny rok

Článok 15 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Na uplatnenie zníženia poplatku, poplatník doloží najmä čestné prehlásenie o počte dní, ktoré sa v obci nezdržoval, potvrdenie od zamestnávateľa o zamestnaní a študenti doložia potvrdenie o návšteve školy.

2. Obec ďalej poplatok o 50 % zníži ak daňovník neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

VIII. časť SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 13

1. Miestnu daň a poplatok možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

3. Ak daňovník nedoloží potrebné doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia daní a poplatku poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania čiastkového alebo opravného priznania, najneskôr však v lehote na podanie odvolania obec zníženie alebo odpustenie neposkytne doba odvolania 15 dní.

4. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.

5. Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.

6. Daňovník môže daň zaplatiť

a/do pokladne obecného úradu

b/na účet obce vedený vo VÚB, a. s. Rožňava : IBAN SK91 0200 0000 0000 2582 0582

Článok 14

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení, nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Pača sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Pači dňa 29.09.2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pača.

3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Pača č. 1/2014 a jeho dodatok č. 1/2020 a 1/2018.

4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Pači.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2022

Ladislav Zagiba
starosta obce

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Pača dňa: 14.09.2021

Návrh VZN zvesené z úradnej tabule obce Pača dňa: