|  |  |
| --- | --- |
| **Obec .............................**  **.....................................**  **.....................................** |  |
|  |
| **Žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou** | |
| Podľa § 88a a § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 8, § 9 a § 17 vyhlášky 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. | |

**Stavebník, žiadateľ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| tel.: | +421 | e – mail: |  |

**V zastúpení**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| tel.: | +421 | e – mail: |  |

**Názov stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| názov stavby |  |

**Druh a účel stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Druh stavby** |  |
| Členenie stavieb v §§ 43 a),43 b ), a 43 c) stavebného zákona |
| **Účel stavby** |  |

**Základné údaje o stavbe a rozsah rozostavania:**

|  |  |
| --- | --- |
| Popis |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Miesto stavby** | Ulica, časť mesta |  |
| Doterajší spôsob užívania  pozemku / stavby |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Termíny stavby** | Konkrétny (skutočný) termín začatia stavby |  |
| Predpokladaný termín skončenia stavby |  |

**Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Vlastník** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Stavebné povolenie** (ak bolo vydané)**:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Názov správneho orgánu  *(uvedený v hlavičke stavebného povolenia)* |  | | | | |
| pod číslom |  | Dňa: |  | Právoplatné dňa: |  |

**Členenie stavby, podrobnejšie údaje o stavbe**

|  |  |
| --- | --- |
| Členenie stavby na stavebné objekty:  *(uviesť stav. objekty stavby podľa PD, napr. - SO 01....)* |  |
| Prevádzkové súbory stavby  *(uviesť prev. súbory podľa*  *PD, napr. - PS 01....)* |  |
| Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Rozpočtový náklad**  **stavby: (€)** |  |

**Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie**

|  |  |
| --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  |
| Adresa *(Sídlo)* |  |
| Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia |  |

**Spôsob uskutočnenia stavby** uviesť zhotoviteľa, resp. pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

|  |  |
| --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  |
| Adresa  *(Sídlo)* |  |
| Stavbyvedúci/  stavebný dozor |  |
| Číslo oprávnenia |  |

**Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania**

Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam neuvádza

|  |  |
| --- | --- |
| **Meno a priezvisko *(Obchodný názov)*** | **Adresa *(Sídlo)*** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Odovzdanie stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| Stavba bude úplne ukončená a prevzatá do termínu: |  |
| Stavenisko bude úplne vypratané a úprava okolia stavby bude dokončená do: |  |
| Skúšobná prevádzka a čas jej trvania: |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| V | .............. | dňa | .................. |  |
|  | | | |
| Podpis žiadateľa, resp. pečiatka a podpis |

**Prílohy:**

1. **Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám:** ak o stavebné povolenie (povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe (§ 139 ods. 1 stavebného zákona) predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať.
2. **Projektová dokumentácia stavby v dvoch / resp. v troch / vyhotoveniach:** Projektová dokumentácia stavby (projekt), ktorú stavebník predkladá na stavebné konanie, musí byť spracovaná v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
3. **Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru:** Projektová dokumentácia prvej stavby musí obsahovať celkovú situáciu (zastavovací plán celého súboru stavieb, vrátane zariadenia staveniska).
4. **Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska:** Stavebný úrad môže v jednotlivých prípadoch určený rozsah a obsah dokumentácie primerane obmedziť.
5. **Doklady z rokovaní s orgánmi a s účastníkmi stavebného konania:** Pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané, a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).
6. **Stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov:**
7. **Vyhlásenie oprávnenej osoby,** že zabezpečovala odborné vedenie stavby, ak ju pre seba uskutočňovala právnická osoba alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov, ktorá nemá stavebné alebo montážne práce v predmete svojej činnosti alebo podnikania.
8. **Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok** (elektroinštalácia, bleskozvod, vodoinštalácia, kanalizácia, nezávadnosť komínov, inštalácia ÚK)
9. **Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a rozhodujúcich dodávok**
10. **Doklad o odstránení vád a nedorobkov**
11. **Záznam o výsledku komplexného vyskúšania a skúšobnej prevádzky**
12. **Dokumentácia stavby overená  stavebným úradom v stavebnom konaní**
13. **Geometrický plán** podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností
14. **Ďalšie doklady**, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo ich stavebný úrad vyžiadal, napr. energetický certifikát, údaje o produkcii odpadov z budúcej prevádzky, zatriedenie odpadov podľa katalógu a kategorizácie odpadov, spôsob zneškodňovania, zužitkovania a odstránenia jednotlivých odpad. látok (v prípade, keď budú zneškodňované inou organizáciou predložiť aj právoplatnú zmluvu o odbere)
15. **Doklad o zaplatení správneho poplatku** uhradeného do pokladne obce v súlade so zákonom o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa položky 62a (sadzobník správnych poplatkov)