Zápisnica

napísaná v priebehu 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24. septembra 2025 so začiatkom o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Pači

Prítomní:

Starosta obce : Ladislav Zagiba

Poslanci : Bernár Martin, Ing. Hlaváč Ondrej, Lenkeyová Mária, Sláviková Alena, Urbančík Igor, Mgr. Vidinská Diana

Neprítomní: Ing. Ján Lenkey – ospravedlnil sa

Ďalší prítomní: Mgr. Ružena Pisárová, zapisovateľka, JUDr. Milan Gunár, Iveta Gunárová, obyvatelia obce

K Bodu č. 1 Otvorenie

zasadnutie OZ otvoril starosta obce p. Ladislav Zagiba, skonštatoval, že účasť tohto zasadnutia je nadpolovičná, teda týmto je 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné.

K Bodu č.2 Schválenie programu 14. zasadnutia

Predkladá starosta obce p. Zagiba nasledovne :

1. Program rokovania OZ
2. Voľbu členov návrhovej komisie
3. Určilo zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Prerokovalo priamy odpredaj pozemkov E KN 1845/2 a E KN 1846/1 žiadateľa Mgr. Bohuša Jendreka, bytom Pača, ul. Cintorínska č. 161
5. Prerokovalo odpredaj pozemkov KN 14/8, 1844/2 a 1844/3 žiadateľky Evy Velďákovej, bytom Pača, Jarková č. 105
6. Prerokovalo došlú žiadosť žiadateľky p.Ivety Gunárovej, bytom Pača, Krátka č. 215 o zámenu pozemkov
7. Zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2025
8. Správu starostu obce o uskutočnených a pripravovaných aktivitách
9. Uznesenia prijaté na 14. zasadnutí OZ

Žiaden z prítomných poslancov nemá pripomienky ani pozmeňujúce návrhy, starosta dáva hlasovať, aby sa 14. zasadnutie OZ riadilo vyššie uvedeným programom, kde hlasujú :

Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 112

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

Obecné zastupiteľstvo v Pači schvaľuje **program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**
Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č. 2 Schválenie členov návrhovej komisie

Návrh predkladá starosta obce nasledovne :
predseda : Ing. Ondrej Hlaváč
členovia : Martin Bernár a Alena Sláviková
Žiadne iné návrhy neboli predložené, starosta obce p. Zagiba dáva hlasovať, kde :
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 113

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

Obecné zastupiteľstvo v Pači schvaľuje členov návrhovej komisie v zložení :
Predseda : Ing. Ondrej Hlaváč
Členovia : Martin Bernár, Alena Sláviková
Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č.3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce p. Zagiba určil za zapisovateľku Mgr. Ruženu Pisárovú, za overovateľov zápisnice pp. Mgr. Dianu Vidinskú a Máriu Lenkeyovú
Poslanci OZ – berú na vedomie bez pripomienok a iných návrhov.
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 114

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

Obecné zastupiteľstvo v Pači berie na vedomie určenie zapisovateľky Mgr. Pisárovej a overovateľov zápisnice pp. Mgr. Dianu Vidinskú a Máriu Lenkeyovú
Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č. 4 Priamy odpredaj pozemkov E KN 1845/2 a E KN 1846/1 žiadateľovi Mgr. Bohušovi Jendrekovi, bytom Pača, ul. Cintorínska č. 161

Predkladá starosta obce p. Zagiba, v dôvodovej správe uvádza, že zámer o odpredaj týchto pozemkov bol prejednaný a schválený Obecným zastupiteľstvom, dňa 25.6.2025 Uznesením č.107/2025 v bode 1. Na základe uvedeného dala obec vypracovať Znalecký posudok č. 133/2025, v ktorom sa uvádza cena za predmetné pozemky vo výške 610,-€. Cena za vypracovanie znaleckého posudku 60,- €. Navrhuje odpredaj predmetných pozemkov v cene 670,-€. Poslanci sa k uvedenému vyjadrujú kladne, starosta dáva hlasovať, kde

Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 115

Obecné zastupiteľstvo v Pači schvaľuje
podľa § 9 a) ods. 1, písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

priamy odpredaj pozemkov E KN 1845/2 – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m2 a E KN 1846/1 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 714 m2 žiadateľovi Mgr. Bohušovi Jendrekovi, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 133/2025 vypracovaný znalcom Ing. Dionýzom Dobošom 610,- € a úhradu za vypracovanie posudku 60,- €.

Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č. 5Priamy odpredaj pozemkov KN 14/8, 1844/2 a KN 1844/ žiadateľke Eve Velďákovej, bytom Pača, ul. Jarková č. 105

Predkladá starosta obce p. Zagiba, v dôvodovej správe uvádza, že zámer o odpredaj týchto pozemkov bol prejednaný a schválený Obecným zastupiteľstvom, dňa 25.6.2025 Uznesením č.107/2025 v bode 2. Na základe uvedeného dala obec vypracovať Znalecký posudok č. 134/2025, v ktorom sa uvádza cena za predmetné pozemky vo výške 650,-€. Cena za vypracovanie znaleckého posudku 60,- €. Navrhuje odpredaj predmetných pozemkov v cene 710,-€. Poslanci sa k uvedenému vyjadrujú kladne, starosta dáva hlasovať, kde
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo v Pači schvaľuje
podľa § 9 a) ods. 1, písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

priamy odpredaj pozemkov KN 14/8 – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m2, KN 1844/2 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m2 a KN 1844/3 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 125 m2 žiadateľke Eve Veľďákovej, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 134/2025 vypracovaný znalcom Ing. Dionýzom Dobošom 650,- € a úhradu za vypracovanie posudku 60,- €.

K bodu č. 6Prerokovanie došlej žiadosti žiadateľky Ivety Gunárovej, bytom Pača, ul. Krátka č. 215 o zámenu pozemkov

Predkladá starosta obce, p. Zagiba, s tým, že na zasadnutí OZ sa zúčastňuje aj žiadateľka, ktorú vyzýva na objasnenie žiadosti. Po plodnej diskusii sa poslanci vyjadrujú, že predmetné pozemky je potrebné obhliadnuť miestnym zisťovaním, až po tomto úkone sa poslanci vyjadria na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starosta dáva hlasovať, kde
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 117

***Obecné zastupiteľstvo v Pači*berie na vedomie došlú žiadosť o zámenu pozemkov žiadateľky p. Ivety Gunárovej, bytom Pača, ul. Krátka č. 215/3 parcely KN 183 – druh pozemku : trvalý trávnatý porast vo výmere 636 m2 za pozemky vo vlastníctve obce parcely : KN č. 1202/8, druh pozemku : orná pôda vo výmere 380m2 a KN č. 1202/10, druh pozemku : záhrada vo výmere 330 m2s tým, že posudzovanie žiadosti o výmenu pozemkov bude prerokovávané po miestnom zisťovaní skutkového stavu pozemkov poslancami OZ na najbližšom zasadnutí OZ.**

Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č.7 prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2025

Predkladá starosta obce, vyzýva ekonómku obce p. Mgr. Pisárovú, aby odôvodnila jednotlivé zmeny v rozpočte. Po uvedenom, poslanci nemajú iné pripomienky ani pozmeňujúce návrhy, starosta obce dáva hlasovať, kde
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)

Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 118

podľa § 11 ods. 4b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)
Obecné zastupiteľstvo v Pači **schvaľuje zmenu rozpočtu obce Pača Rozpočtovým opatrením č. 4/2025**

Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č. 8 Správa starostu obce o uskutočnených a pripravovaných aktivitách obce
Predkladá starosta obce nasledovne :
-akcia „kladenie vencov z príležitosti 81. výročia SNP a Vatra vďaky“ bola úspešná, poďakoval členom DHZ v Pači , ostatným, ktorí sa pričinili za postavenie vatry ako aj za priebeh akcie
-označovanie odpadových nádob „čipmi“ v obci neprebehlo ani na druhý krát celkom úspešne, ešte stále je viac ako 30 domácností neoznačených, z pričinenia občanov, ktorí nevyložili odpadové nádoby pred rodinné domy pri zbere odpadu. Firma Kosit Košice príde posledný krát označiť nádoby čipmi, ale tieto náklady už bude znášať obec
-podarilo sa spojazdniť obecnú auto Tatra CAS, ktoré bude slúžiť na vyčistenie priepustov a odpadových kanálov
-opravila sa miestna komunikácia na cintorínom, výtlky sa vyspravili
-projekt na rekonštrukciu miestnych komunikácií Mierová, Stromová sa úspešne ukončil
-projekt n opravu Ľudového domu je pred kolaudáciou, ešte sú potrebné drobné úpravy, ináč je úspešne dokončený
-obec má problém so zaberaním verejných priestranstiev v obci motorovými vozidlami, komunikácie sú často zle prejazdné, najmä autobusy majú problémy, toto sa bude prejednávať aj na pripravovanom verejnom zhromaždení občanov, ak nedôjde k náprave, obec pristúpi k vymáhaniu poplatkov za dlhodobé zaberanie verejných priestranstiev
-obec dokúpila program win city kataster, ktorý búde nápomocný po komasácii pozemkov v obci, taktiež pri miestnom zisťovaní nelegálnych drobných stavieb a pod
-v októbri sa plánuje rekonštrukcia plynofikácie obecného úradu na ktorú obec dostala financie z Ministerstva financií na individuálne potreby obcí, ktoré obec požiadala prostredníctvom žiadosti a bolo jej vyhovené. Je potrebné osadiť rozvody, radiátory a kotol na plyn, z dôvodu, že gamatky sú zastaralé, z časti nefunkčné a nerentabilné
-obec objednala nové chlorátory do obecných vodojemov, ktoré sa osadia za počítadlo a ktoré budú lepšie regulovať chlór, resp. látky na skvalitnenie vody pritekajúcej do potrubí miestneho vodovodu
-obec zakúpila skriňu do Klubu dôchodcov, ktorá bude slúžiť na odkladanie krojov FS Bučina
-starosta obce sa zúčastnil „výjazdového rokovania vlády, ktoré sa uskutočnilo v Borši v Trebišovskom okrese 24.9. 2025, na ktorom bola prisľúbená dotácia obci vo výške 6.000,- eur a má byť použitá na opravu striech na obecných rezervovároch vody
-pripravuje sa v rámci konsolidácii verejných financií rušenie obecných úradov resp. zlučovanie obcí do 500 obyvateľov a zriaďovanie spoločných úradovní tzv. centier zdieľaných služieb obyvateľstva

Poslanci uvedenú správu berú na vedomie, kde
Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6 (Ing. Ondrej Hlaváč, Martin Bernár, Mgr. Diana Vidinská, Igor Urbančík, Mária Lenkeyová, Alena Sláviková)
Za uznesenie: 6
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 119

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení")

Obecné zastupiteľstvo v Pači **berie na vedomie správu starostu obce Pača o uskutočnených a pripravovaných aktivitách obce**

Uznesenie bolo prijaté !

K bodu č. 9Interpelácie poslancov

-p. Mária Lenkeyovása dotazuje, kedy sa vyspraví cesta vo „Veldi"

K bodu č. 10 Rôzne, organizačné záležitosti

-preberá sa organizácia podujatia „Verejné zhromaždenie občanov, v sobotu 27. septembra 2025
-stanovuje sa termín obecnej akcie „Mesiac úcty k starším na 5. októbra 2025 v Kultúrnom dome, preberá sa organizácia podujatia
-pripravuje sa akcia športového podujatia „Beh pačanským chotárom", starosta obce počíta pri zabezpečovaní s pomocou poslancov aj členov DHZ

K bodu č. 11 Diskusia

-poslanci diskutujú o nastávajúcich akciách

K bodu č. 12 Schválenie uznesení zo 14. zasadnutia OZ

Starosta obce vyzýva predsedu návrhovej komisie p. Ing. Ondreja Hlaváča o zhrnutie a prednesenie vyššie prijatých uznesení.

Obecné zastupiteľstvo v Pači na svojom 14. zasadnutí v súlade s § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo a schválilo :

Uznesenie č. 112 - schvaľuje program rokovania OZ

Uznesenie č. 113 – schvaľuje členov návrhovej komisie v zložení : Ing. O. Hlaváč – za predsedu Martina Bernára a Alenu Slávikovú za členov komisie

Uznesenie č. 114 – berie na vedomie určenie zapisovateľky zápisnice Mgr. Ruženy Pisárovej a overovateľov zápisnice Mgr. Diany Vidinskej a Márie Lenkeyovej

Uznesenie č. 115 – schvaľuje priamy odpredaj pozemkov E KN 1845/2 – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m2 a E KN 1846/1 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 714 m2 žiadateľovi Mgr. Bohušovi Jendrekovi, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 133/2025 vypracovaný znalcom Ing. Dionýzom Dobošom 610,- € a úhradu za vypracovanie posudku 60,- €.

Uznesenie č. 116 - schvaľuje priamy odpredaj pozemkov KN 14/8 – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m2, KN 1844/2 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m2 a KN 1844/3 - druh pozemku: zastavané plochy

a nádvoria vo výmere 125 m2 žiadateľke Eve Velďákovej, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 134/2025 vypracovaný znalcom Ing. Dionýzom Dobošom 650,- € a úhradu za vypracovanie posudku 60,- €.

Uznesenie č. 117 –berie na vedomie došlú žiadosť o zámenu pozemkov žiadateľky p. Ivety Gunárovej, bytom Pača, ul. Krátka č. 215/3 parcely KN 183 – druh pozemku : trvalý trávnatý porast vo výmere 636 m2 za pozemky vo vlastníctve obce parcely : KN č. 1202/8, druh pozemku : orná pôda vo výmere 380 m2 a KN č. 1202/10, druh pozemku : záhrada vo výmere 330 m2s tým, že posudzovanie žiadosti o výmenu pozemkov bude prerokovávané po miestnom zisťovaní skutkového stavu pozemkov poslancami OZ na najbližšom zasadnutí OZ.

Uznesenie č.118 - schvaľuje zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2025

Uznesenie č. 119 - berie na vedomie Správu starostu obce o uskutočnených a pripravovaných aktivitách

Všetky uznesenia boli prijaté !

K bodu č.13Záver

14. zasadnutie ukončil starosta obce p. Ladislav Zagiba. Poďakoval prítomným za účasť a zdarný priebeh, zasadnutie zastupiteľstva ukončil o 19.45 hodine.

V Pači 24.09. 2025

Ladislav Zagiba
starosta obce

Zapísala : Mgr. Ružena Pisárová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Diana Vidinská .....

Mária Lenkeyová .....